

## **Orientering fra bestyrelsesmøde 22.08.2017 i Middelfart Antenneforening (MA)**

Deltagere: Bent Hørby (BH), Bent Jensen (BJ), John Hansen (JH), Bent Laugesen (BL), Benjamin Fritz-Jensen (BFJ), Karsten Svenningsen (KS) og Marianne Thomsen (MT).

### **465. Godkendelse af referatet fra sidste bestyrelsesmøde den 13.06.**

Referatet blev gennemgået.

Pkt. 459: BH rykker Tom Andersen, Stofa for materiale til ejendomsmæglere.

Referatet herefter godkendt.

### **466. Evaluering af udsendelse af nyhedsbrev, åbningsrate, reaktioner mv.**

BFJ gennemgik statistik over reaktionen på vores nyhedsbrev, der er sendt til 499.

Vi har ikke fået tal fra Stofa siden nyhedsbrevet er kommet ud, så vi ved ikke, hvad det har affødt af nye tilslutninger.

BH satte spørgsmålstegn ved, om de betydelige ressourcer, der er anvendt på at få udsendt et nyhedsbrev, står mål med udbyttet. Fremover bliver det naturligvis lettere, men vi får ingen nye tilmeldinger til vores nyhedsbrev trods tydelig opfordring på vores hjemmeside.

BFJ får på vores hjemmeside etableret et arkiv over udsendte nyhedsbreve.

### **467. Kapacitetsudvidelsen af vores anlæg**

Ifølge vores nyeste samarbejdsaftale med Stofa, skal de dække udgiften til en tidligere aftalt nodeneddeling, der vil omfatte nedgravning af yderligere fiber fra vores hovedstation, primært gennem Teglgårdsparken frem mod Hessgade.

Stofa har allerede inden vi indgik en ny samarbejdsaftale rykket for, at vi skulle få arbejdet sat i gang. Vi havde fået stillet i udsigt, at arbejdet ville blive udført straks efter sommerferien. Men nu har det vist sig, at der først kan blive færdigt i løbet af oktober.

### **468. Igangværende projekter**

a) Tilbud modtaget på 10 lejligheder i Teglgårdsparken 46-48 - Det blev godkendt.

b) Tilbud modtaget på 28 boliger Skrillingevej/Hyldebærgrenen. Der vil senere blive bygget 20 flexboliger, hvor vi også ønsker at være med.

c) Tilbud på ombygning af Bjergbanksvej 1-5 – 18 lejligheder - er ændret. Da udlejeren også har en interesse i ombygningen, vil BH kontakte ham og forelægge det nye tilbud, med en forventning om, at han dækker udgiften.

Stofa har på Bjergbanksvej - som i Skovgården - udfordringer med at komme til at udføre nødvendigt arbejde.

BH og BL aftaler et møde med Stofa, så vi kan få en afklaring på hvilken løsning, der vil hensigtsmæssige og nødvendig for at opfylde arbejdsmiljøkravene overfor Stofas teknikere.

d) Sperlingvænget – er stadig på projektstadiet. Stofa deltager i ledningsejermøde. Vi afventer tilbud.

e) Perikonhaven og Akalejehaven med 2 x 16 parcelhusgrunde. Her mener BL, at vi er kommet for sent ind i projektet – så der allerede er gravet. BL tjekker op.

+) Sejvænget - 32 parcelhuse - Tilbud blev godkendt. Sejvænget er en sidevej til Stenbidervænget, der føres igennem til Svenstrupvej. Der vil komme flere udstykninger, hvor det er naturligt, at vi også går med.

BFJ vil lægge på hjemmesiden, hvor vi er på vej til at kunne levere signal.

#### **469. Nye muligheder siden sidst**

a) 80 lejligheder på Kulgrunden. Forventet byggestart sept. 2019. Vi ønsker at være med og holder os orienteret.

b) Stiklingen - 12 grunde - er byggemodnet. Vi har signal på Tyttebær- og Tranebærkvisten, som ligger lige i nærheden. BH får kontaktoplysninger fra Henrik Schultz fra Realmæglerne.

c) Taxagrunden - 19 lejemål - Carl C. Rosenberg Rasmussen er arkitekt på projektet. BH har aftalt at han får tilsendt materiale og kontakter derefter Stofa for at få et tilbud.

+) BFJ har registreret, at der skal bygges lejligheder på Brovejen, hvor den tidligere tæppehandel har ligget. Det ligger lige ved siden af vores hovedstation, så der skal vi naturligvis være med. BFJ finder ud af, hvem der står for byggeriet.

+) Vi holder også øje med grunden, hvor Byens Autolak ligger. Det skal sælges til en investor, der vil bygge lejeboliger.

#### **470. Event-arrangement for nuværende og nye medlemmer 11. og 12. sept.**

BH kontakter Peter Overgaard fra Stofa, for at få materiale til vores hjemmeside.

Bestyrelsen ønsker at være repræsenteret begge dage. BH sender invitation via Doodle og laver en bemandingsplan.

#### **471. Bordet rundt**

- a) Medlemshenvendeler. Både på mail og telefoner, har der været meget stille hen over sommeren.
- b) Hjemmesidebesøg – gennemgået under pkt. 466.

#### **472. Fra formanden**

- a) Medlemsstatus. Vi har, som skrevet under pkt. 466, ikke fået tal fra Stofa i august. Vi ser frem til og håber, at de nye priser vil have en effekt.
- b) Stofadag den 29. sept. BH har endnu ikke modtaget nærmere information om dagen fra Stofa. Han sender besked når han modtager nærmere så man kan tilmelde sig
- c) Emner til nyhedsbrev:
  - Hvor er vi på vej hen – nye tilslutningsområder
  - Stofa event-arrangementer 11. og 12. sept.
  - Nyt Apple TV - Stofa

#### **464. Eventuelt**

Næste møde: 03.10. kl. 17.00.

For referatet:

MT - 27.08.2017